

INSCHRIJVINGSFORMULIER

Verklaring van deelname in **Renpart Retail XII C.V.**

NATUURLIJK PERSOON

Achternaam:				m/v
Voornamen voluit:				
Geboorteplaats:			Geboortedatum:	
Legitimatiebewijs:*	<input type="checkbox"/> paspoort	<input type="checkbox"/> rijbewijs	<input type="checkbox"/> Nederlandse identiteitskaart	
Nummer legitimatiebewijs:				
Afgegeven te:				
Op:			En geldig tot:	
Burgerlijke staat:	<input type="checkbox"/> Gehuwd	<input type="checkbox"/> Ongehuwd	<input type="checkbox"/> Samenwonend met samenlevingsovereenkomst	
	<input type="checkbox"/> Geregistreerd als partner	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Samenwonend zonder samenlevingsovereenkomst	

RECHTSPERSOON

Statutaire naam:				
Adres:				
Postcode/vestigingsplaats:				
Inschrijfnummer KvK: **				
De uiteindelijke belanghebbende (houder(s) van meer dan 25% van de aandelen of de feitelijke zeggenschap):				
Personalia vertegenwoordigingsbevoegde(n):				
Achternaam:				m/v
Voorletters:				
Geboorteplaats:			Geboortedatum:	
Legitimatiebewijs:*	<input type="checkbox"/> paspoort	<input type="checkbox"/> rijbewijs	<input type="checkbox"/> Nederlandse identiteitskaart	
Nummer legitimatiebewijs:				
Afgegeven te:				
Op:			En geldig tot:	

CONTACTGEGEVENS (altijd invullen)

Adres:				
Postcode/woonplaats:				
Telefoon overdag:			Telefoon 's avonds:	
E-mail:				
Bankrekeningnummer voor te ontvangen bedragen:				

Ondergetekende verklaart bij deze op basis van het door Renpart Retail XII Beheer B.V. aan hem/haar verstrekte Prospectus d.d. 28 oktober 2011:

1. zich te verplichten in de Vennootschap deel te nemen met Participatie(s). De omvang bedraagt per Participatie € 25.000 (exclusief de toepasselijke Emissiekosten***). Derhalve bedraagt het te storten bedrag inclusief de Emissiekosten € .

Z.O.Z.

* s.v.p. kopie geldig legitimatiebewijs meezenden

** s.v.p. kopie recent uittreksel handelsregister meezenden

*** De hoogte van de Emissiekosten is afhankelijk van de omvang van de Deelnamesom. Bij deelname tot € 100.000 wordt drie procent Emissiekosten in rekening gebracht. Bij deelname van € 100.000 tot € 150.000 wordt twee procent Emissiekosten in rekening gebracht. Deelnames van € 150.000 tot € 250.000 geschieden tegen één procent Emissiekosten. Bij deelnames vanaf € 250.000 en meer zullen geen Emissiekosten in rekening worden gebracht. Voor de bepaling van de hoogte van de Deelnamesom geldt ieder individueel Inschrijvingsformulier. Noch combinaties van Inschrijvingsformulieren noch inschrijvingen in andere Renpartfondsen worden in de berekening betrokken.

2. zich te verplichten deel te nemen in, mede te werken aan en reeds nu voor alsdan toestemming te verlenen aan de toetreding van de overige Vennoten tot de te Den Haag gevestigde commanditaire vennootschap Renpart Retail XII C.V. (hierna te noemen: de Vennootschap), met het doel voor gezamenlijke rekening het Commanditaire Kapitaal van de Vennootschap aan te wenden voor de verwerving en exploitatie van de Supermarkt, zoals nader omschreven in het Prospectus;
3. bekend te zijn en akkoord te gaan met de inhoud van de bepalingen van de C.V.-overeenkomst en het Prospectus;
4. er mee in te stemmen dat het bestuur en de vertegenwoordiging van de Vennootschap worden uitgeoefend door de beherend vennoot van de Vennootschap, te weten Renpart Retail XII Beheer B.V.;
5. bekend te zijn met de inhoud van de statuten van Renpart Retail XII Beheer B.V. en akkoord te gaan met de inhoud van de Samenwerkingsovereenkomst;
6. er mee in te stemmen dat het beheer van de Vennootschap wordt uitgeoefend door de beheerder van de Vennootschap, te weten Renpart Vastgoed Management B.V., (hierna te noemen: de Beheerder) en bekend te zijn met de statuten van de Beheerder;
7. er mee in te stemmen dat Stichting Bewaarder Renpart Vastgoed (hierna te noemen: de Bewaarder) optreedt als bewaarder van de Vennootschap en bekend te zijn met de inhoud van de statuten van de Bewaarder;
8. de bankrekening ten laste waarvan het door de ondergetekende over te maken bedrag zal worden afgeschreven, **zal op naam van ondergetekende staan**. De Deelnamesom inclusief Emissiekosten dient na schriftelijke opgave van Renpart Retail XII Beheer B.V. te worden overgemaakt op bankrekening 65.55.18.142 bij ING Bank N.V., ten name van Stichting Bewaarder Renpart Vastgoed, onder vermelding van het aantal Participaties en de naam van de Belegger;
9. te aanvaarden dat de definitieve deelname pas kan plaatsvinden nadat dit volledig ingevulde en ondertekende Inschrijvingsformulier met de gevraagde bijlage(n) en de totale Deelnamesom inclusief Emissiekosten onder de voorwaarden als hier vermeld, ontvangen zijn. Toekenning van deelname vindt plaats op basis van ontvangst van de laatste van beide. Inschrijving kan worden afgewezen indien de storting van het toegewezen deel van de Deelnamesom inclusief Emissiekosten niet heeft plaatsgevonden op of vóór de aangegeven stortingsdatum;
10. kennis te hebben genomen van het feit dat de Participaties nog moeten worden toegewezen en van de wijze van toewijzing van Participaties;
11. onder de opschortende voorwaarde van toekenning van het aantal aan ondergetekende toe te kennen Participaties deel te nemen in de Vennootschap en de Participaties te aanvaarden. Tevens verklaart ondergetekende onherroepelijk akkoord te gaan met het aantal Participaties dat aan ondergetekende zal worden toegekend;
12. zich te realiseren dat de gelden die worden geïnvesteerd in de Vennootschap geheel of gedeeltelijk verloren kunnen gaan;
13. bekend te zijn en akkoord te gaan met het feit dat er afspraken over de fiscale behandeling van zijn/haar Commanditaire Kapitaal zijn gemaakt met de Belastingdienst die ook voor haar/hem bindend zijn;
14. dat deelname in de Vennootschap met een naar Nederlands fiscaal recht transparante entiteit, zoals een maatschap of commanditaire vennootschap, in beginsel niet is toegestaan;
15. onherroepelijk volmacht te verlenen aan alle personen, zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk, werkzaam ten kantore van VAD Notarissen N.V. te Rotterdam, speciaal om voor en namens de ondergetekende:
 - als Vennoot deel te nemen aan en mede te werken aan de totstandkoming van de Vennootschap, zulks in de ruimste zin des woords;
 - al datgene verder te verrichten dat te dezer zake nodig, nuttig of wenselijk is, alles met de macht van substitutie.

Getekend te		op	
Handtekening(en):			

Verzendadres inschrijvingsformulier:

Renpart Retail XII Beheer B.V.
Antwoordnummer 84205
2508 WB DEN HAAG